




物件種目	売土地			
最適用途	一般住宅用地			
土地面積	実測	114.50 m ² (34.63 坪)	他に 道路部分	m ²
価格	650万 円		3.3m ² 単価	18.76 万円
物件所在地	島田市御飯屋町7536-7			
交通	JR東海道線 島田 駅			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引き	用途地域	第1種住居	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
現況	更地	建築条件	なし	
引渡日	相談	国土法届出	なし	
他の法令上の制限				
接道状況 (角地・間口)	南側 公道(幅員4m)・橋(間口4m)			
設備	水道(私有管30mm・引込13mm)			
備考	現況渡し 河川占用許可取得済み 建築基準法43条認定が必要です			

(不動産情報標準表示様式)

	免許証番号	県免(9)第6691号	電話0547(32)0337	■取引態様 <input type="radio"/> 専任 <input type="radio"/> 代理 <input type="radio"/> 専属専任	■報酬形態 <input type="radio"/> 分かれ <input type="radio"/> 当方不払 <input type="radio"/> 当方片手
	商号	小桜不動産(株)	島田市神座2615-10		
	所属団体名	静岡県宅建協会			